



ขออนุมัติเงินสะสมของมหาวิทยาลัย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
เพื่อปรับปรุงอาคารเรียนรวมและอเนกประสงค์พร้อมส่วนขยาย
(ส่วนดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ)

เสนอคณะกรรมการ
สภามหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ในพระบรมราชูปถัมภ์
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ วันพฤหัสบดีที่ ๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘

๑. หลักการและเหตุผล

จากที่มหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติงบประมาณแผ่นดินงานปรับปรุงอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์ พร้อมส่วนขยายตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวนวงเงินทั้งสิ้น ๒๘๒,๐๐๕,๖๐๐ บาท (อ้างอิงตามงบประมาณตาม พรบ. พ.ศ. ๒๕๖๘) นั้น แต่เนื่องจากพบปัญหาในการก่อสร้างการที่มีทีมงาน บอกเลิกสัญญาเมื่อวันที่ ๒๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ จนถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้รับผู้รับจ้างใหม่ ดำเนินการทำสัญญาในวันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นเวลา ๒ ปี ทำให้ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง เดิมนั้นเสื่อมสภาพ ล้าสมัย และเสียหายการซ่อมแซมจะไม่คุ้มค่าเมื่อเทียบกับการติดตั้งระบบใหม่ที่มีประสิทธิภาพและประหยัดพลังงานกว่าในระยะยาว นอกจากนี้ มหาวิทยาลัยมีภารกิจสำคัญในการเป็นสถานที่จัดพิธีพระราชทานปริญญาบัตรสำหรับกลุ่มมหาวิทยาลัย ในภูมิภาคภาคกลาง ซึ่งจำเป็นต้องดำเนินการตกแต่งภายในและอาคารเรือนประทับอันเหมาะสมและสมพระเกียรติพร้อมในการต้อนรับพระบรมวงศานุวงศ์ และมีห้องประชุมสำหรับผู้ติดตามระบบลิฟต์โดยสารและลิฟต์ขนของ ซึ่งสะดวกพร้อมใช้งาน การสนับสนุนงบประมาณเพิ่มเติมจะช่วยให้การปรับปรุงอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์ รวมถึงส่วนขยาย สามารถดำเนินการได้อย่างต่อเนื่องและแล้วเสร็จตามแผนที่วางไว้ ส่งผลให้มหาวิทยาลัยสามารถใช้ประโยชน์จากอาคารดังกล่าวได้อย่างเต็มที่

เพื่อให้การปรับปรุงอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์พร้อมส่วนขยาย(ส่วนดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ)เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันสามารถรองรับภารกิจสำคัญของมหาวิทยาลัยได้ มหาวิทยาลัยจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งในการขอรับการสนับสนุนงบประมาณเพิ่มเติมสำหรับการดำเนินการดังกล่าว จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติงบประมาณสนับสนุนการปรับปรุงอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์พร้อมส่วนขยาย(ส่วนดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ) เพื่อให้การดำเนินงานแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และบรรลุวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัยต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อดำเนินการปรับปรุงระบบปรับอากาศของอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์พร้อมส่วนขยาย(ส่วนดำเนินการต่อให้แล้วเสร็จ)ให้มีความทันสมัย ประหยัดพลังงาน และสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเนื่องจากระบบเดิมเสื่อมสภาพและไม่คุ้มค่าต่อการซ่อมแซม

๒.๒ เพื่อดำเนินการตกแต่งภายในและเรือนประทับสำหรับพระบรมวงศานุวงศ์ ให้มีความเหมาะสม สง่างาม และสมพระเกียรติ เพื่อรองรับการจัดพิธีพระราชทานปริญญาบัตรของกลุ่มมหาวิทยาลัยในภูมิภาคภาคกลาง

๒.๓ เพื่อให้การดำเนินงานปรับปรุงอาคารเรียนรวมและเอนกประสงค์พร้อมส่วนขยายแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และสามารถใช้งานพื้นที่ได้อย่างเต็มศักยภาพ เพื่อประโยชน์ของคณาจารย์ บุคลากร และนักศึกษา

๓. งบประมาณ

จำนวนทั้งสิ้น ๑๔๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

๔. รายละเอียดการใช้งบประมาณ(มีรายละเอียดตามเอกสารแนบ)

งบประมาณสะสมรายได้ที่ดำเนินการขออนุมัติ จำนวนทั้งสิ้น ๑๔๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท

ตารางจำแนกแผนการใช้จ่ายเงินงบประมาณตามแต่ละปี

ปีงบประมาณ	งบประมาณสะสม(บาท)
พ.ศ. ๒๕๖๘	๕,๐๐๐,๐๐๐
พ.ศ. ๒๕๖๙	๘๓,๕๕๕,๙๐๘
พ.ศ. ๒๕๗๐	๕๗,๔๔๔,๐๙๒
รวมทั้งสิ้น	๑๔๖,๐๐๐,๐๐๐

ตารางจำแนกตามรายการที่จะดำเนินงานจากเงินสะสมของมหาวิทยาลัย

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่ขออนุมัติ

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ(บาท)
๑	Air Condition System (ระบบปรับอากาศ)	๓๓,๐๐๔,๑๔๖
๒	Chiller Air Cooled Air-Conditioner (เครื่องปรับอากาศแบบ ซีลเลอร์ระบายความร้อนด้วยอากาศ)	๕,๐๖๒,๐๐๐
๓	Ventilation Fan (พัดลมระบายอากาศ)	๔๗๙,๕๘๐
๔	TR-๑ (NEW)	๖๕๑,๐๐๐
๕	GENERATOR SET (ชุดเครื่องปั่นไฟ)	๑,๕๔๑,๒๗๖
๖	MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB) (แผงจ่ายไฟหลัก)	๘๔๑,๐๘๕
๗	EMER. DISTRIBUTION BOARD (EDB) (บอร์ดจ่ายไฟฉุกเฉิน)	๔๑๔,๙๐๕
๘	SUB. DISTRIBUTION BOARD (SDB๑) (บอร์ดย่อยการจ่ายไฟ)	๒๔,๑๔๐
๙	DISTRIBUTION BOARD & PANEL BOARD (แผงจ่ายไฟ & แผงคอนโทรล)	๙๐,๒๑๐
๑๐	ระบบโทรศัพท์วงจรปิด	๕๕๒,๑๘๓
๑๑	ระบบเสียงประกาศตามสาย	๓๒๑,๐๐๐
๑๒	AV SYSTEM (ห้องประชุม)	๑๕,๓๓๘,๒๘๐
๑๓	FIRE PROTECTION SYSTEM (ระบบป้องกันอัคคีภัย)	๔,๘๗๔,๗๕๐
๑๔	ระบบจ่ายน้ำประปา	๑,๐๖๗,๗๗๕
๑๕	ระบบน้ำเสีย, โสโครก, ระบายอากาศ	๖๘๖,๑๙๓
๑๖	งานตกแต่งภายในและอาคารเรือนประทับ	๕๑,๐๕๔,๔๙๕
๑๗	ครุภัณฑ์ระบบภาพและเสียง	๑๗,๘๖๒,๖๒๓
๑๘.	ค่า Factor F	๑๒,๑๓๔,๓๕๙
	รวมทั้งสิ้น	๑๔๖,๐๐๐,๐๐๐

แผนการดำเนินงานและการใช้จ่ายงบประมาณ

ที่	งาน		งบประมาณที่ขออนุมัติทั้งสิ้น 146,000,000 บาท																														
			พ.ศ.2568				พ.ศ.2569										พ.ศ.2570										รวม						
			มี.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.		มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.		
1.	Air Condition System	งบประมาณ	5,000,000				5,000,000				5,250,000				5,250,000				5,250,000				14,000,000										39,750,000
		รายละเอียด แผนการ ดำเนินงาน	งานติดตั้งท่อน้ำยาและท่อระบบไฟฟ้า								งานติดตั้งท่อ Duct และ Grille				ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและงานระบบไฟฟ้า								ทดสอบ ระบบ ทั้งหมด										
2.	Chiller Air Cooled Air-Conditioner	งบประมาณ										2,000,000				3,902,875																5,902,875	
		รายละเอียด แผนการ ดำเนินงาน										ติดตั้งท่อน้ำยาท่อน้ำทิ้ง				ติดตั้ง Chiller และ AHU พร้อมเดินระบบไฟฟ้า				ทดสอบเดินเครื่องพร้อมเก็บงาน													
3.	Ventilation Fan	งบประมาณ											200,000				363,506																563,506
		รายละเอียด แผนการ ดำเนินงาน											เดินท่อและสายไฟ				ติดตั้งพัดลมระบายอากาศทั้งหมด				ทดสอบระบบ												
4.	TR-1 (NEW)	งบประมาณ																		696,570											696,570		
		รายละเอียด แผนการ ดำเนินงาน																		งานลานหม้อแปลงและติดตั้งหม้อแปลงพร้อมทดสอบ													
5.	GENERATOR SET	งบประมาณ											1,649,165																	1,649,165			
		รายละเอียด แผนการ ดำเนินงาน											งานเดินสายไฟ,ติดตั้งเครื่อง GEN พร้อมต่อเชื่อมระบบและทดสอบ																				

แผนการดำเนินงานและการใช้จ่ายงบประมาณ

ที่	งาน		งบประมาณที่ขออนุมัติทั้งสิ้น 146,000,000 บาท																											
			พ.ศ.2568				พ.ศ.2569											พ.ศ.2570											รวม	
			มี.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.		ส.ค.
6.	MAIN DISTRIBUTION BOARD (MDB)	งบประมาณ													988,174															988,174
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน														งานติดตั้งตู้ MDB พร้อมทดสอบ															
7.	EMER. DISTRIBUTION BOARD (EDB)	งบประมาณ													487,513															487,513
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน														งานติดตั้งตู้ EDB พร้อมทดสอบระบบ															
8.	SUB. DISTRIBUTION BOARD (SDB1)	งบประมาณ												28,364																28,364
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน													งานติดตั้งตู้ Distribution Board(SDB)																
9.	DISTRIBUTION BOARD & PANEL BOARD	งบประมาณ												105,996																105,996
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน													งานติดตั้งตู้ Distribution Board & Panel Board																
10.	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด	งบประมาณ					300,000				348,815																			648,815
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน					เดินท่อพร้อมติดตั้งสายสัญญาณ				ติดตั้งสายสัญญาณและกล่องวงจรปิดพร้อมอุปกรณ์ที่เหลือทั้งหมด																				
11.	ระบบเสียงประกาศตามสาย	งบประมาณ												377,175																377,175
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน													เดินสายสัญญาณพร้อมติดตั้งอุปกรณ์																
12.	AV SYSTEM (ห้องประชุม)	งบประมาณ													7,000,000				10,862,263											17,862,263
	รายละเอียดแผนการดำเนินงาน														ติดตั้งสายสัญญาณและอุปกรณ์จับยัด				ติดตั้งอุปกรณ์ระบบภาพและเสียงพร้อมทดสอบทั้งหมด											

แผนการดำเนินงานและการใช้จ่ายงบประมาณ

ที่	งาน		งบประมาณที่ขออนุมัติทั้งสิ้น 146,000,000 บาท																												
			พ.ศ.2568				พ.ศ.2569										พ.ศ.2570														รวม
			มี.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	
13.	FIRE PROTECTION SYSTEM	งบประมาณ					2,000,000				3,727,831																			5,727,831	
		รายละเอียดแผนการดำเนินงาน					ติดตั้งสายสัญญาณระบบ Fire Protection				ติดตั้งอุปกรณ์ Fire Protection ทั้งหมดพร้อมทดสอบ																				
14.	ระบบจ่ายน้ำประปา	งบประมาณ																1,254,635													1,254,635
		รายละเอียดแผนการดำเนินงาน																ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำทั้งหมดพร้อมถังเก็บน้ำและทดสอบ													
15.	ระบบน้ำเสีย,โสโครก,ระบายอากาศ	งบประมาณ					200,000				120,000				120,000				600,000												1,040,000
		รายละเอียดแผนการดำเนินงาน					เดินระบบท่อน้ำเสียพร้อมชุดดินเตรียมวางถังบำบัดน้ำเสีย				เดินระบบท่อน้ำเสียและตอกเข็มสำหรับถังบำบัดน้ำเสีย				เดินระบบท่อน้ำเสียและวางถังบำบัดน้ำเสีย				เดินระบบท่อน้ำเสีย,ท่อระบายอากาศและฝังกลบดินพร้อมติดตั้งควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมทดสอบระบบทั้งหมด												
16.	งานตกแต่งภายในและอาคารเรือนประทับ	งบประมาณ					10,750,000				10,750,000				10,750,000				18,804,495												51,054,495
		รายละเอียดแผนการดำเนินงาน					งานตกแต่งผนังด้านหน้าโถงทางเข้า				งานตกแต่งผนังด้านหน้าโถงทางเข้า				งานตกแต่งผนังด้านหน้าโถงทางเข้า				งานตกแต่งผนังภายในห้องประชุม												-
17.	ครุภัณฑ์ระบบภาพและเสียง	งบประมาณ					4,750,000				3,750,000				3,750,000				5,612,623												17,862,623
		รายละเอียดแผนการดำเนินงาน					ระบบภาพและเสียง ห้องประชุม 3,648 ที่นั่ง				ระบบภาพและเสียง ห้องประชุม 3,648 ที่นั่ง				ระบบภาพและเสียง ห้องประชุม 3,648 ที่นั่ง				ระบบภาพและเสียง ห้องประชุม 100 ที่นั่ง 2 ห้อง												
รวม			0	0	0	5,000,000	23,000,000	0	0	0	5,250,000	18,696,646	2,000,000	0	5,584,360	2,026,340	23,095,687	3,902,875	6,868,141	0	10,862,263	25,713,688	14,000,000	0	0	0	0	0	0	0	146,000,000

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

หลังจากได้รับการพิจารณาอนุมัติงบประมาณเงินสะสมจากสภามหาวิทยาลัยถึงสิ้นเดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๗๐

๖. การประเมิน

๖.๑ ผลผลิต (Outputs)

เชิงปริมาณ

๑. จำนวนระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง ระบบลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ขนของ ที่ติดตั้งแล้วเสร็จ จำนวน ๑ งาน
๒. จำนวนงานตกแต่งภายในและเรือนประทับปรับปรุงแล้วเสร็จ จำนวน ๑ งาน
๓. ระยะเวลาที่ใช้ในการดำเนินการปรับปรุงจริง เทียบกับแผนที่วางไว้ ร้อยละ ๑๐๐
๔. จำนวนงบประมาณที่ใช้จ่ายจริง เทียบกับงบประมาณที่ได้รับการอนุมัติ ร้อยละ ๘๐

เชิงคุณภาพ

๑. ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง ระบบลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ขนของเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด สามารถใช้งานได้ร้อยละ ๑๐๐
๒. ร้อยละผลสำรวจความพึงพอใจหลังปรับปรุงในด้านความสวยงามและความเหมาะสมด้านสถาปัตยกรรมและศิลปะ ด้านความสะดวกสบายและปลอดภัยในการใช้งานความสมพระเกียรติและสอดคล้องกับระเบียบพิธีการ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๘๐

๖.๒ ผลลัพธ์ (Outcomes)

๑. อาคารมีสภาพแวดล้อมที่สะดวกสบายและเหมาะสมต่อการเรียนรู้และกิจกรรมต่างๆ มากยิ่งขึ้นสอดคล้องตามภารกิจงานมหาวิทยาลัยและสามารถรองรับคนได้จำนวน ๑,๐๐๐,๐๐๐ คน/ปี
๒. ผู้รับบริการมีความพึงพอใจและอยากกลับมาใช้บริการจากทางมหาวิทยาลัยไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๘๐

๗. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๗.๑ ด้านสภาพแวดล้อมและการใช้งานอาคาร

๑. สภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียนรู้และกิจกรรม: ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง ระบบลิฟต์โดยสารและลิฟต์ขนของ ที่มีประสิทธิภาพ ทำให้ผู้ใช้งานรู้สึกสะดวกสบายในการเรียน การทำกิจกรรม หรือการปฏิบัติงานมากยิ่งขึ้น
๒. พื้นที่ใช้งานที่มีคุณภาพและทันสมัย: การปรับปรุงพื้นที่ส่วนต่างๆ ของอาคารจะทำให้มีสภาพที่ดีขึ้น สวยงาม ทันสมัย และเหมาะสมกับการใช้งานตามวัตถุประสงค์ ไม่ว่าจะเป็นห้องประชุม หรือพื้นที่เอนกประสงค์

๓. ความปลอดภัยที่เพิ่มขึ้น: การปรับปรุงโครงสร้างและระบบต่างๆ ของอาคารจะช่วยเสริมสร้างความปลอดภัยในการใช้งาน ลดความเสี่ยงต่ออุบัติเหตุ

๔. การใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างเต็มศักยภาพ: การปรับปรุงอาคารรวมถึงการปรับปรุงผังการใช้สอย ทำให้สามารถใช้พื้นที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพและตอบสนองต่อความต้องการที่เปลี่ยนแปลงไป มหาวิทยาลัยเกิดรายได้เพิ่มขึ้น จากการให้บริการวิชาการใช้พื้นที่และเช่าพื้นที่

๗.๒ ด้านการรองรับภารกิจสำคัญของมหาวิทยาลัย

๑. ความพร้อมในการจัดพิธีพระราชทานปริญญาบัตร: การตกแต่งภายในและเรือนประทับสำหรับพระบรมวงศานุวงศ์จะทำให้มหาวิทยาลัยมีความพร้อมในการต้อนรับและอำนวยความสะดวกแก่พระบรมวงศานุวงศ์ได้อย่างสมพระเกียรติ ซึ่งเป็นการแสดงถึงศักยภาพและความพร้อมของมหาวิทยาลัยในการเป็นศูนย์กลางการศึกษาในระดับภูมิภาค

๒. การเสริมสร้างภาพลักษณ์และความน่าเชื่อถือ: การมีอาคารสถานที่ที่ทันสมัย สวยงาม และพร้อมใช้งาน จะช่วยเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีและความน่าเชื่อถือของมหาวิทยาลัยต่อสาธารณชน ผู้ปกครอง นักศึกษา และหน่วยงานภายนอก

๗.๓ ด้านการบริหารจัดการและงบประมาณ

๑. การประหยัดค่าใช้จ่ายด้านพลังงานในระยะยาว: ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง ระบบลิฟต์โดยสารและลิฟต์ขนของ ใหม่ที่มีประสิทธิภาพจะช่วยลดการใช้พลังงาน ซึ่งจะส่งผลให้มหาวิทยาลัยสามารถประหยัดค่าใช้จ่ายด้านสาธารณูปโภคในระยะยาวได้

๒. การลดภาระค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา: ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า สุขาภิบาล ดับเพลิง ภาพและเสียง ระบบลิฟต์โดยสารและลิฟต์ขนของที่ได้รับการปรับปรุงจะมีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น และอาจต้องการการบำรุงรักษาน้อยลง ซึ่งจะช่วยลดภาระค่าใช้จ่ายในส่วนนี้

เอกสารแนบ

ภาพประกอบความเสียหาย ระบบปรับอากาศ





GENERATOR Brand : MILLER GENERATING (RATE POWER : 200 KVA, VOLTAGE : 400/230 V)



หมายเหตุ

สภาพตัวเครื่องไม่สามารถทำงานได้เนื่องจากอุปกรณ์เข้าชุดหลายอย่างและงานติดตั้งยังไม่สมบูรณ์

SEPTIC TANK



หมายเหตุ
อุปกรณ์ชำรุดต้องเปลี่ยนอะไหล่

DISEL ENGINE FIRE PUMP

